



## CONSILIUL LOCAL AGNITA

str. Piata Republicii, nr.19, Agnita, judetul Sibiu, tel: 0269/510465, fax: 0269/512000,  
web : <http://www.primaria-agnita.ro>, e-mail: [office@primaria-agnita.ro](mailto:office@primaria-agnita.ro)

### **HOTARAREA Nr.24**

privind constituirea dreptului de administrare in favoarea Consiliului Judetean Sibiu a imobilului teren cu rampa deseuri identificat in CF nr. 100730 Chirpar nr. top 100730 in suprafata totala de 18400 mp. apartinand domeniului public al orasului Agnita si aprobarea contractului cadru de administrare

Consiliul local intrunit in sedinta ordinara la data de 29.03.2012,

Analizand raportul compartimentului de specialitate nr.9745 din 23.03.2012 prin care se propune constituirea dreptului de administrare in favoarea Consiliului Judetean Sibiu a imobilului teren cu rampa deseuri identificat in CF nr. 100730 Chirpar nr. top.100730 in suprafata totala de 18400 mp. apartinand domeniului public al orasului Agnita si aprobarea contractului cadru de administrare,

Vazand avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Agnita,

In conformitate cu prevederile art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata,

In temeiul art.36 alin.(2) lit."c", coroborat cu alin.(5) lit."a", art.45 alin.(1) si art.115 lit."b" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

### **HOTARASTE**

**Art.1.** Se aproba constituirea dreptului de administrare in favoarea Consiliului Judetean Sibiu a imobilului teren cu rampa deseuri identificat in CF nr.100730 Chirpar nr.top.100730 in suprafata totala de 18400 mp. apartinand domeniului public al orasului Agnita in scopul executiei lucrarilor de inchidere a depozitului neconform din zona extravilan Vard comuna Chirpar, obiectiv de investitii care face parte integranta din proiectul "Sistem de management integrat al deseurilor din judetul Sibiu".

**Art.2.** Se aproba contractul cadru de administrare conform Anexei la prezenta hotarare.

**Art.3.** Ducerea la indeplinire a prezentei revine primarului orasului Agnita prin compartimentul Administrarea domeniului public si privat .

**Initiator – primarul orasului Agnita**

**Adoptata azi 29.03.2012 in Agnita**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Dr.Terea Gabriela**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
Vasiloglu Maria**

**4 EX.**

**Dif.1 ex. Prefectura, 1 ex. Dosar, 1 ex.Primar, 1 ex. Cons.Judetean Sibiu**

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr.....

### Art.1. PARTILE

Orasul Agnita prin Consiliul Local Agnita cu sediul in Agnita str. Piata Republicii nr.19, tel.0269510465, fax 0269512000, reprezentata prin Primar Curcean Radu Marius, in calitate de proprietar

si

Judetul Sibiu prin CONSILIUL JUDETEAN SIBIU, cu sediul in Sibiu, str.G-ral Magheru nr.14, tel. 02692177, fax 0269218159, cod fiscal 4406223, reprezentat de dl.Martin Bottesch – Presedinte si Ioan Stoica – Director executive, in calitate de administrator.

In temeiul HCL nr. 24/29.03.2012 s-a incheiat prezentul contract.

### Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Constituirea dreptului de administrare in favoarea Consiliului Judetean Sibiu a imobilului teren cu rampa deseuri proprietatea publica a orasului Agnita, situat in extravilanul localitatii Vard apartinand comunei Chirpar, jud. Sibiu, CF 100730 Chirpar, nr. top 100730, in suprafata totala de 18400 mp. in vederea executiei lucrarilor de inchidere a depozitului neconform din zona extravilan Vard, in cadrul proiectului "Sistem Integrat de Gestionare a Deseurilor in Judetul Sibiu".

### Art. 3. DREPTURI SI OBLIGATII

#### (1) Drepturile proprietarului

- a) sa ceara revocarea dreptului de administrare, in cazul in care administratorul nu-si respecta obligatiile prevazute in prezentul contract.

#### (2) Drepturile administratorului

- a ) sa i se asigure de catre proprietar folosinta bunului pe toata durata contractului.

#### (3) Obligatiile administratorului

- a) Sa se ingrijeasca de bunul primit in administrare intocmai ca proprietarul acestuia;
- b) Sa foloseasca imobilul – teren potrivit destinatiei sale;
- c) Sa suporte, de la data preluarii bunului, cheltuielile necesare folosintei acestuia, inclusiv utilitatile consumate, neavand dreptul sa ceara restituirea acestora de la proprietar;
- d) Sa restituie bunul primit in administrare la data incetarii contractului
- e) Administratorul nu are dreptul sa inchiriere, sa concesioneze, sa transmita prin comodat folosinta bunului sau sa dispuna in orice alt mod de acesta.

#### **Art.4. DURATA CONTRACTULUI**

Proprietarul va constitui dreptul de administrare in favoarea Consiliului Judetean Sibiu a imobilului teren cu rampa deseuri, proprietatea publica a orasului Agnita, situat in extravilanul localitatii Vard apartinand comunei Chirpar, jud.Sibiu, CF 100730 Chirpar, nr. top 100730, in suprafata toala de 18400 mp. pe toata durata executiei lucrarilor de inchidere a depozitului neconform din zona extravilan Vard, comuna Chirpar in cadrul proiectului "Sistem de management integrat al deseurilor in judetul Sibiu".

#### **Art.5. INCETAREA CONTRACTULUI**

- a) In cazul in care administratorul nu respecta profilul de activitate prevazut in contract proprietarul are dreptul sa rezilieze unilateral contractual dupa 15 zile de la data la care administratorul a fost instiintat oficial asupra nerespectarii art.2 din prezetul contract.
- b) Prin acordul scris al partilor.
- c) In cazul neindeplinirii obligatiilor contractuale.

#### **Art.6. FORTA MAJORA**

- (1) Forta majora exonereaza partile de raspundere in cazul executarii necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract.
- (2) Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil aparut dupa incheierea contractului, care impiedica partile sa-si execute obligatiile asumate.

#### **Art.7. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

Orice litigiu in legatura cu prezentul contract se va solutiona de catre instantele judecatoresti competente.

#### **Art.8. DISPOZITII FINALE**

- (1) Modificarea clauzelor contractuale se poate efectua cu acordul partilor prin act additional.
- (2) Prezentul contract s-a incheiat astazi .....in 2 (doua ) exemplare.

**PROPRIETAR,  
ORASUL AGNITA**

**ADMINISTRATOR,  
JUDETUL SIBIU  
CONSILIUL JUDETEAN SIBIU**

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
Dr.Terca Gabriela**



**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
Vasiloglu Maria**

